

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,500円

新居町単身者にオススメ物件

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,当社管理物件,緑豊かな住宅地,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレス東名 203号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居2280-2		
交通	東海道本線 新居町駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	1999年1月3日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] e住まいサポート: 3,850円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.0000014871

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%