

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーサイドハウス 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町4904-7		
交通	20 西彦尾 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	39.63㎡	向き	南
築年月	2008年2月17日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料20,000円)が必要です。毎月、引落手数料440円(税込)と更新料800円が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.0000014835

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付