

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	2,000円

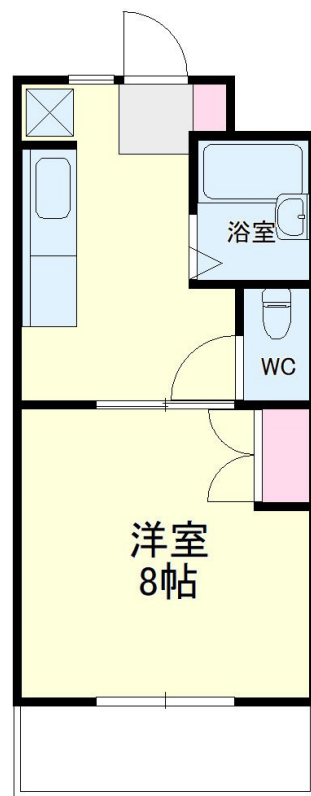
便利なガス給湯/バス・トイレ別/エアコンで設備も

最上階 2 F以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



	306	305	303	302	301	
W	206	205	203	202	201	E
	106	105	103	102	101	
	S					

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル21 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1284		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩28分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩41分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1996年10月26日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 エアコン ガス給湯 室内洗濯機置場 クローゼット シューズボックス		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 水道料：3,500円 町費：400円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.0000014742

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%