

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

クローゼット/ネット使用料不要/シャワー/トイレ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 駅まで平坦, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	E マンション 401号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津3577		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1992年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2・礼金1となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000014669

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%