

FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	3,000円

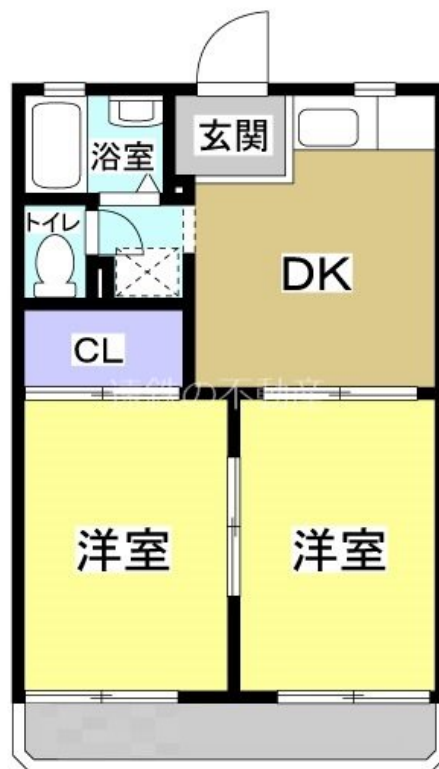
お手頃で新居IC近くで使いやすい2DK!

前面棟無,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウニすみよし(北棟) 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居1899-2		
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩22分 遠鉄バス 向島西 バス停徒歩21分		
間取詳細	洋室(6㎡) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.44㎡	向き	南
築年月	1988年6月20日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	B S, C S, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 750円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.0000014634

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%