

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,500円

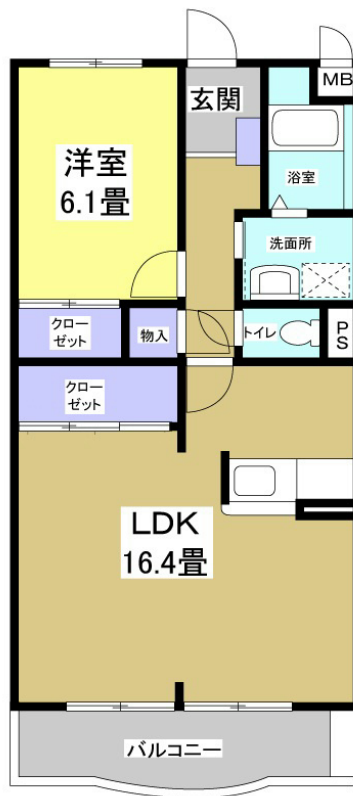
3月に大規模リフォーム完成予定！

2 F 以上,角住戸,外壁タイル張り,高台に立地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイ・メゾン 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷4043-3		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩21分 東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(16.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	55.41㎡	向き	南東
築年月	2001年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] e 住まいサポート初回登録料: 3,850円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] 自治会費: 500円 e 住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.0000014602

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%