

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

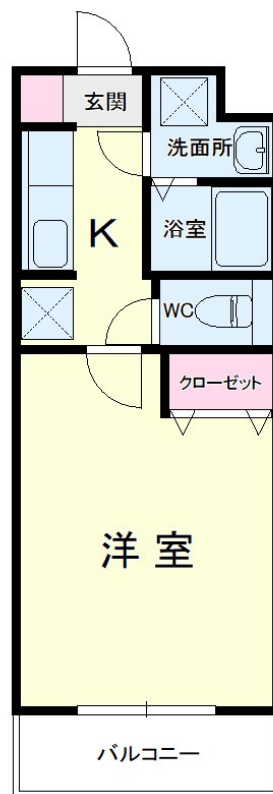
電子ロックを備えており防犯に配慮した物件です

電子ロック

【外観】



【間取り図】



306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレンスヒルII 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷2275-2		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩17分 東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	
築年月	2009年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] フルサポート登録料：2,200円 電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用] 水道料：3,500円 MSフルサポート：3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.0000014587

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%