

FOR RENT

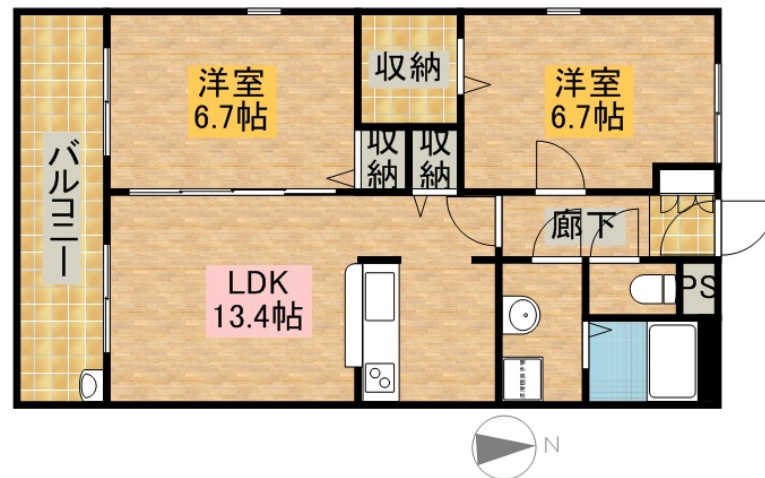
賃料	管理費等
76,000円	3,000円

最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	12万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hana Hana 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂 1丁目35-39		
交通	志都呂 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6.7畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.14㎡	向き	南
築年月	2006年11月14日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 27,500円 自治会入会金: 1,500円 [月次費用] 町会費: 400円 安心入居サポート: 880円 [備考] 小型犬もしくは猫1匹飼育可能(退去修繕費+40,000円)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料20,000円)が必要です。月額として、引落手数料440円(税込)と安心入居サポート880円が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000014512

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付