

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	12万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メルヴェイユ B-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台2丁目11-10、11-11		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	南
築年月	2009年3月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料20,000円)が必要です。毎月、引落手数料440円(税込)と更新料800円が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000014492

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付