

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第三佐鳴台サニーハイツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目29-1		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩54分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.84㎡	向き	南
築年月	1986年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25,000円)が必要。毎月、支払手数料として月額賃料等の1.5%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000014491

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付