

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 83,000円 | 0円   |

エアコン/収納有/室内洗濯機置場で設備も充実。志

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アートピア西都台 101号室                                                                                      |      |              |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区西都台町7-30                                                                                   |      |              |
| 交通       | 東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩40分<br>東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩60分                                                          |      |              |
| 間取詳細     | LDK(13.06畳) 洋室(6.94畳) 洋室(5.35畳) 洋室(4.39畳)                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                     |      |              |
| 専有面積     | 70.52㎡                                                                                              | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2013年8月1日                                                                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                                     | 入居時期 | 2026年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可                                                                              |      |              |
| 設備       | バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン インターネット専用線配線済み 3点給湯 室内洗濯機置場 収納有                                                  |      |              |
| その他費用    | [月次費用] MSフルサポート：3,520円 インターネット代：1,100円 MSフルサポート登録料：2,200円<br>[備考] ペット可（小型犬or猫）どちらか1匹のみ可！（賃料+2,000円） |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                |      |              |
| 保証会社     |                                                                                                     |      |              |
| 備考       |                                                                                                     |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000014479

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |