

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 4,000円 |

## 便利な電気コンロで毎日のお料理も楽しくなりま

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレス枸橘 105号室                                |      |           |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市南台2丁目-5-12                             |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東海） 新所原駅 徒歩22分                         |      |           |
| 間取詳細     |                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                    |      |           |
| 専有面積     | 23.72㎡                                       | 向き   |           |
| 築年月      | 2004年9月                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                               | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～4台駐車可 駐輪場                     |      |           |
| 設備       | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：52,250円                         |      |           |
| 入居諸条件    |                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                     |      |           |
| 備考       |                                              |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.0000014432

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |