

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	9万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チェリー佐鳴 A202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9915		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩71分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1990年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 20,000円 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換代: 13,200円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 町会費: 600円 [備考] 小型犬1匹または猫1匹飼育可能(退去修繕費プラス4万円)、多頭飼不可		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス初回保証料は月額賃料等の60%(最低保証料30,000円)、家賃引落手数料440円(税込)、更新料1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.0000014423

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付