

FOR RENT

賃料	管理費等
34,500円	3,000円

ーソ 浜松雄踏山崎店まで433m 生活環境が揃って

2 F 以上,角住戸,電子キー,当社管理物件,耐火構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションレイクビュー 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏町山崎3512-12		
交通	東海道本線（東海） 弁天島駅 徒歩44分 東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約（家賃3ヶ月）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000014373

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%