

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

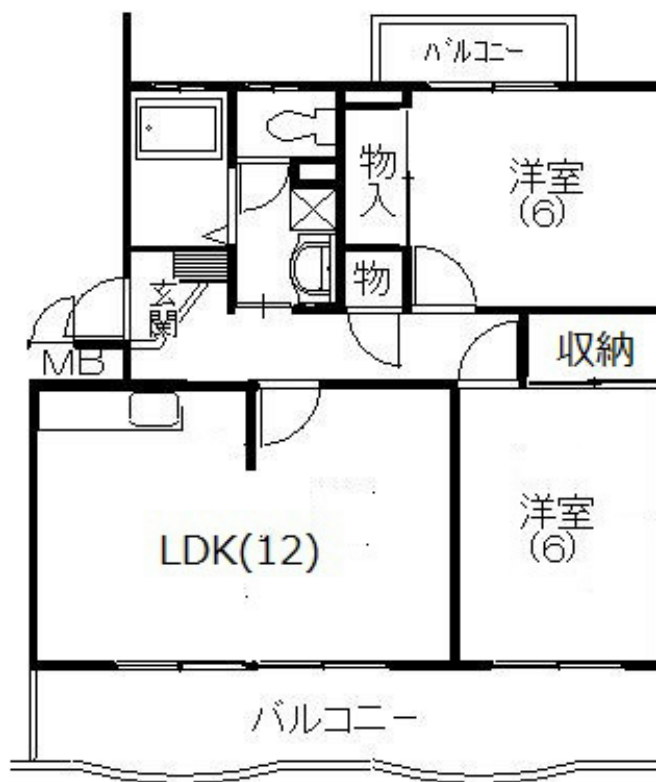
セブン-イレブン 浜松東若林店まで150mと生活に

2 F 以上,陽当たり良好,両面バルコニー,1階高床式,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

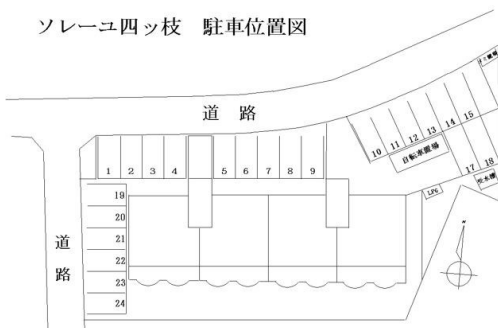
【外観】



【間取り図】



ソレーユ四ツ枝 駐車位置図



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレーユ四ツ枝 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町 1 6 2		
交通	10/12 八丁囃 (静岡県) バス停徒歩2分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.77㎡	向き	南
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年8月18日

No.0000014354

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%