

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

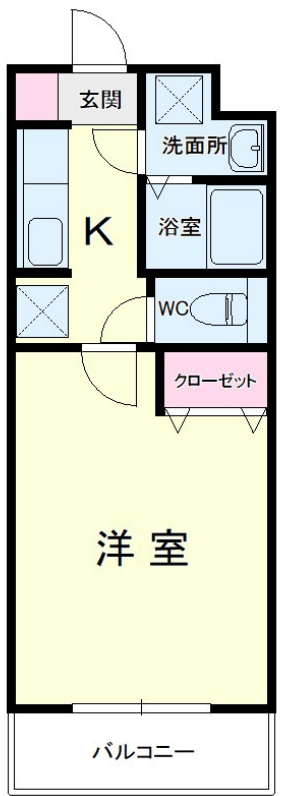
## 温水洗浄便座/室内洗濯機置場/ネット使用料不要を

最上階 2F以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレンスヒル 302号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷2275-2		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	
築年月	2009年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] 水道料: 3,500円 MSフルサポート: 3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000014323



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%