

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

オートロック・ネット無料の1LDKです

オートロック,角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼフィール 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目27-13		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩41分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(5.08畳) LDK(12.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.08㎡	向き	南
築年月	2013年2月26日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 修繕負担金: 100,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 250円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.0000014296

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%