

# FOR RENT

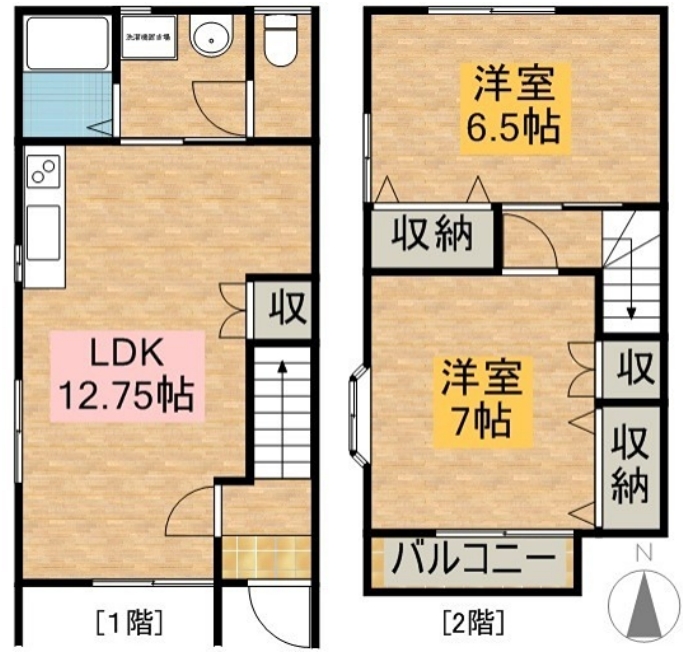
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | -   | 礼金   | -         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 10万円      |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | テラス鈴木 D-1号室   |      |           |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区篠原町21711   |      |           |
| 交通       | 16-4 柏原東(静岡県) バス停徒歩3分                                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) LDK(12.7畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |           |
| 専有面積     | 63.4㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1999年8月5日   | 契約期間 | 24ヶ月      |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2台駐車可  |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所にドア                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 火災保険料: 20,000円 鍵交換代: 26,400円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 880円 |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 日本セーフティまたはオリコフォレントインシュア                                  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000014294



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |