

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 33,000円 | 3,000円 |

電子ロックを備えており防犯対策も重視しています

角住戸,寝室 8 畳以上,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エマージュShige 101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区神田町282 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩26分 春日町(浜松市) バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.92㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1995年2月10日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用 | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 水道料: 3,100円 e住まいGOLDの場合: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃口座引落手数料: 220円(税込) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000014285



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |