

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフK 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田2丁目4-33		
交通	浅田宮前 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) S(10畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	
築年月	1999年3月21日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 18,000円 鍵交換代: 13,200円 自治会入会金: 2,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 自治会費: 450円		
入居諸条件			
保証会社	必須 日本セーフティまたはオリコフォレントインシュア		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000014207



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付