

# FOR RENT

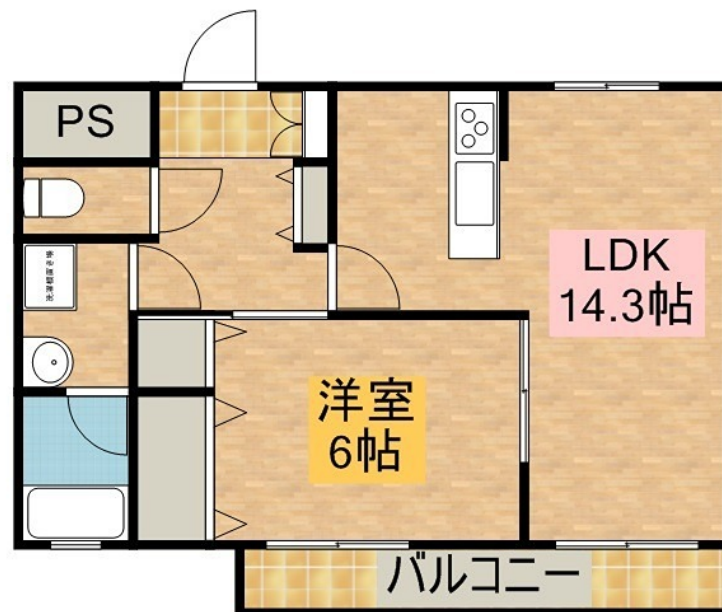
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 5,000円 |

最上階 上階無し オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | -  | 礼金   | -    |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 10万円 |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | カーサ ドマーニ 502号室   |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区西伊場町60-5  |      |      |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 西伊場 バス停徒歩1分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(14.3畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階  |      |      |
| 専有面積     | 51㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2007年5月20日   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可 駐輪場   |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有                       |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 火災保険料: 18,000円 安心入居サポート: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料20,000円)引落手数料440円(税込)と更新料800円が毎月必要です。  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.0000014139

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |