

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

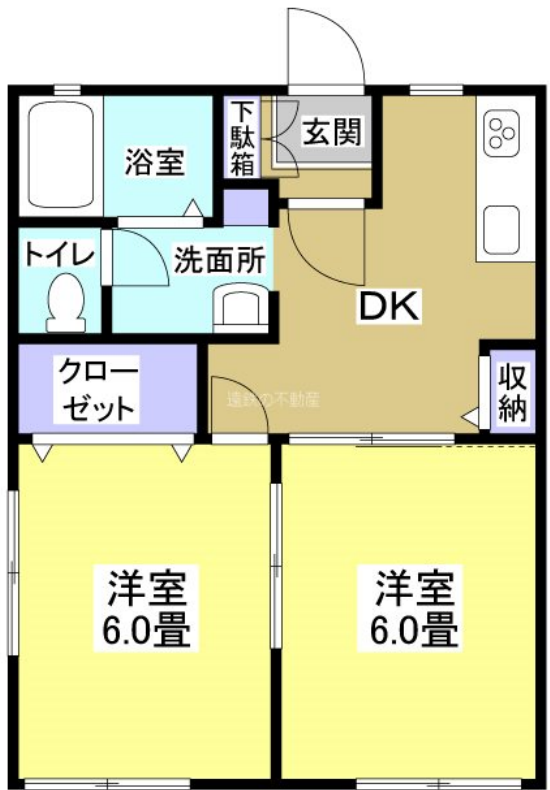
## クローゼット/室内洗濯機置場/ガス給湯/バス有/洗

角住戸,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルファレーン 202号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津1293-35		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	南
築年月	1999年1月23日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,850円 デジ外付け電池交換代:3,300円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 [備考] 保証会社無しの法人契約は、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考			

情報更新日2026年6月22日

No.0000014130



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%