

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 38,000円 | 2,000円 |

便利な室内洗濯機置場/バス・トイレ別/ネット使用

2F以上 電子ロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 100% | 保証金 | 7.04万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Avanti (アヴァンティ) 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区若林町296-2 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩40分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.28㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年11月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン ネット使用料不要 TVインターホン 3点給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 1,000円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月22日

No.0000014116

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |