FOR RENT

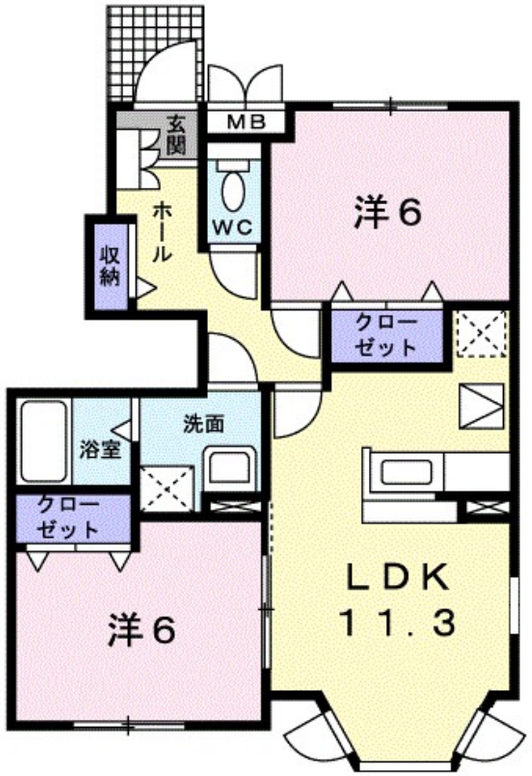
賃料	管理費等
70,000円	2,900円

公園まで450m 近隣施設も整っています。バス・

角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カームリーヒル　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台３丁目４９番１８号		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス24分　佐鳴湖病院前　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.97㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：70,000円 [月次費用]　町内会費：400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年6月20日　　No.0000014080

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介先物	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：1103368353760000031902

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。