

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

リノベーション 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 100%	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CECILIA 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町4710-13		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 バス18分 蛸塚遺跡 バス停徒歩43分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	1986年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:20,000円 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 町会費:500円 SEED24:880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等の50% 月額:賃料等の1.5% 更新料		
備考	駐車場1台込み		

情報更新日2026年5月15日

No.112375512



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%