

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

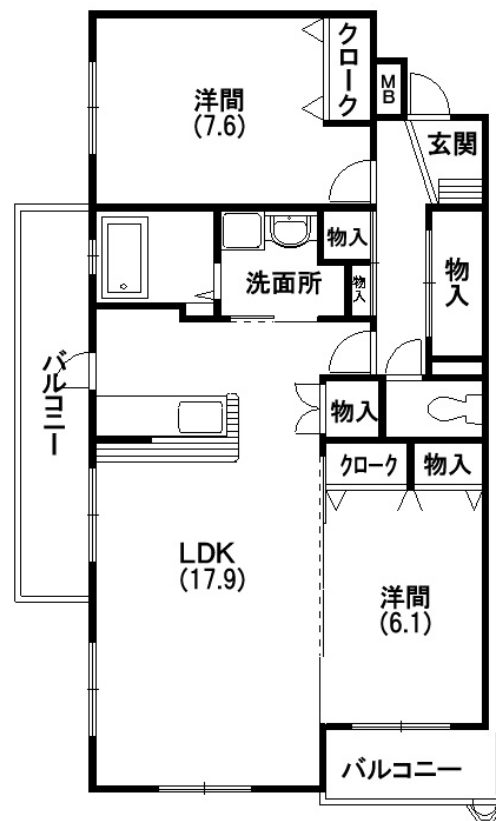
イオン志都呂SCまで約400m！散歩がてらにイオ

2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,角住戸,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,バリアフリー,外壁タイル張り,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ西都 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂1丁目34-19		
交通	東海道本線(東海) 舞阪駅 バス15分 志都呂 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(17.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	72.83㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 自治会費: 400円 2台目駐車場(普): 3,300円 2台目駐車場(軽): 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年5月13日

No.0000014027

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%