

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

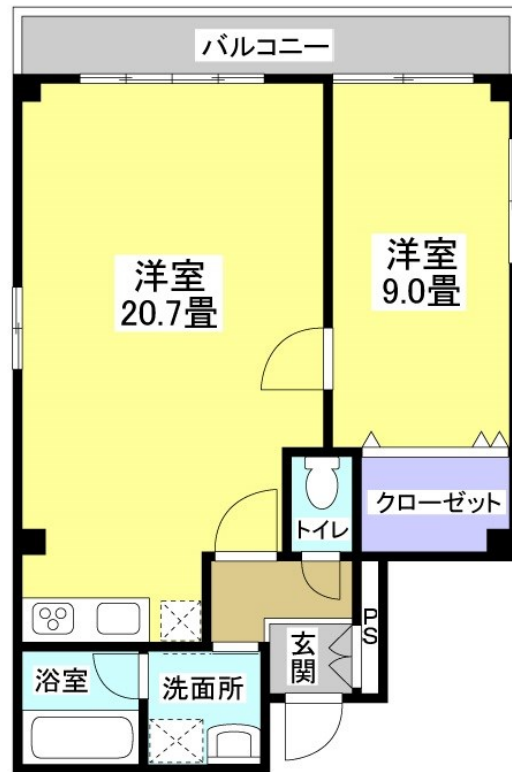
## キッチン5畳以上/ガスコンロ設置済/ガスコンロで

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中原ビル 302号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津5347		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩4分 東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(20.7畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	北
築年月	1998年9月7日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン5畳以上,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 鍵代: 12,100円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

情報更新日2026年5月12日

No.0000014020



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%