

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

エアコンが魅力の素敵な物件となっています。便

リノベーション 最上階 2F以上 電子ロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス木下 307号室		
物件所在地	静岡県湖西市吉美3612		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩23分 天竜浜名湖鉄道 大森(静岡)駅 徒歩47分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.29㎡	向き	南東
築年月	2000年7月25日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 保証金退去時払い【不可】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年5月3日

No.0000013993

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%