

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 68,000円 | 7,000円 |

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 10万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルーチェ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区塩町67 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 44.17㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2006年2月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 町費:800円 MSフルサポート:3,520円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回:1,000円 更新保証料:3,500円/年 月額 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月1日

No.112337743



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |