

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

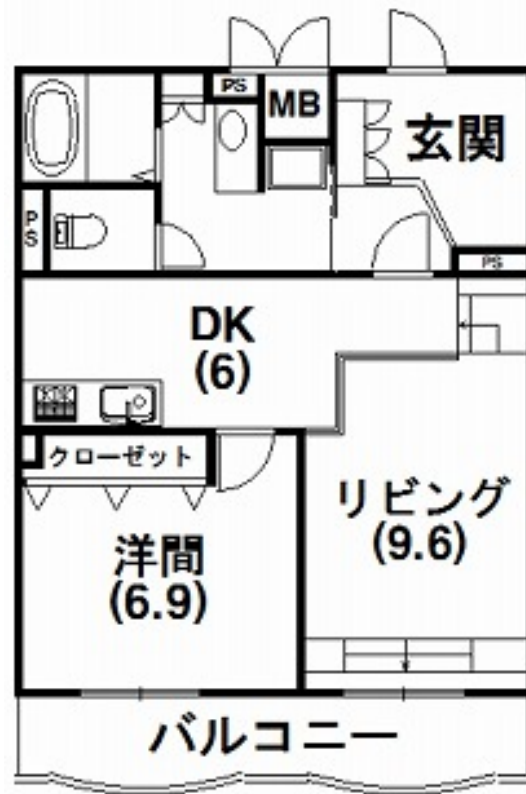
## 快適な暮らしは株式会社アモルテにお任せください

角住戸,土間,当社管理物件,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



301	302	303
201	202	203
101	102	103

East

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リスブランツァ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田1丁目6-12		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.58㎡	向き	東
築年月	1996年12月17日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 100,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円 2台目駐車場: 3,300円 バイク置場: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円(税別)/2年		
備考			

情報更新日2026年4月19日

No.0000013913

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%