

FOR RENT

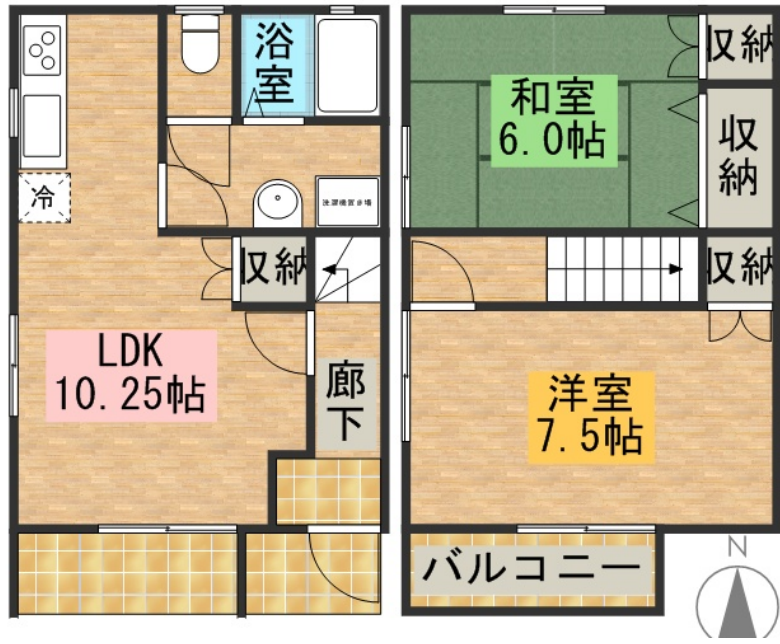
賃料	管理費等
50,000円	0円

メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サン米津 A-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区米津町1528-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 三信寮前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積		向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 退去修繕費: 100,000円 消毒代: 16,500円 保証会社保証料: 25,000円 [月次費用] 継続保証料: 800円 引落手数料: 440円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 月額賃料等の50%・月額: 1,240円		
備考	TVモニターフォンは、以前の入居者が設置した為、故障した場合は、インターフォンに変更します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.57689391



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%