

FOR RENT

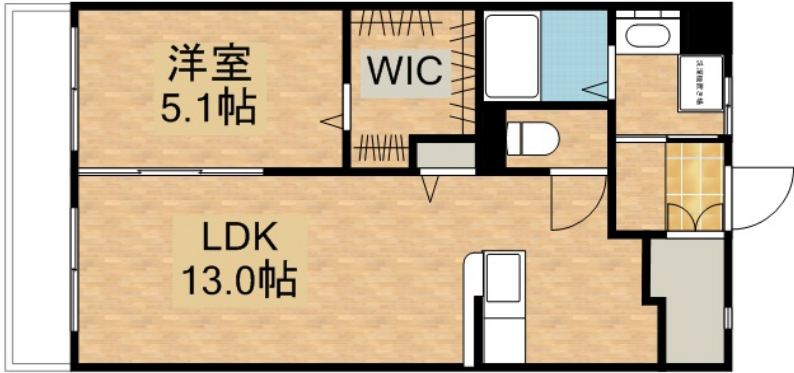
賃料	管理費等
81,000円	6,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレシェンド 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町203-4		
交通	東海道本線 浜松駅 徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.8㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 8000円/月、引落手数料: 3300円(税込) /		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.71778666



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%