

FOR RENT

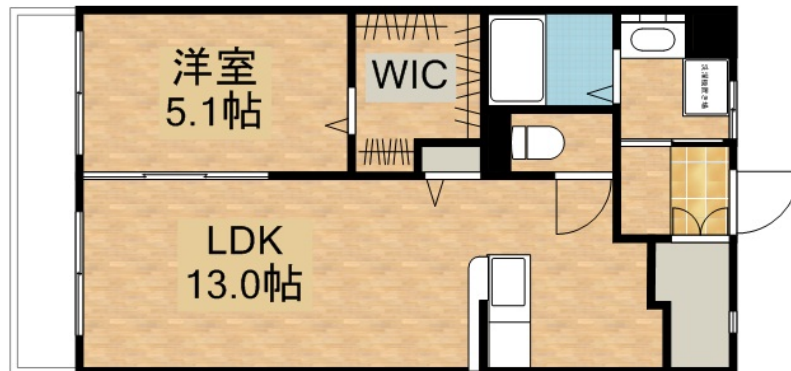
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 81,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレシェンド 302号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区砂山町203-4 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 46.8㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2016年2月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [月次費用] 自治会費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(税込) / | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.71778666

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |