

FOR RENT

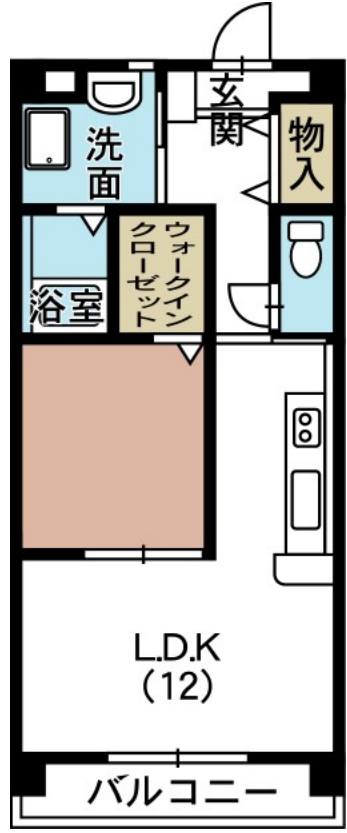
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルシュ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菅原町9-11		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩12分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45.08㎡	向き	南
築年月	2002年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 1,100円 鍵交換費: 13,200円 内装工事費: 88,000円 [月次費用] スカイサポートサービス: 1,320円 自治会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 家賃総額の5.0% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考	駐車場は2階入居者は敷地外、3,4階入居者は敷地内。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.87067811



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%