

FOR RENT

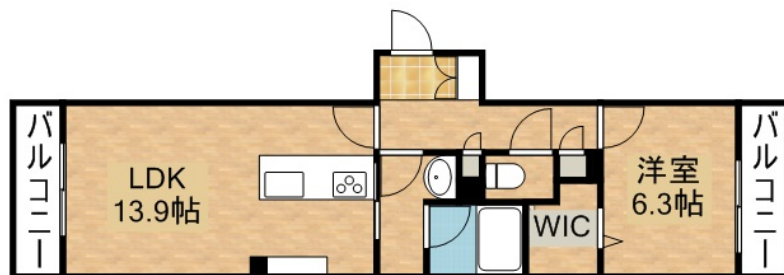
賃料	管理費等
72,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート悠 105号室		
物件所在地	静岡県湖西市新所原3丁目1-19		
交通	東海道本線(東海) 新所原駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	51.35㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 消毒費: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,000円(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.112284129

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%