

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,800円

メゾネット 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コンフォート 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂1丁目38-38		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス24分 志都呂東 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積		向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% (下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5% (下		
備考	駐車場1台3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.92923569



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%