

FOR RENT

賃料	管理費等
26,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレフラスト鴨江 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江3丁目38-2		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩27分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.75㎡	向き	
築年月	2007年9月20日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン TV インターホン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 町会費: 510円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JPMC初回保証料は賃料等の60% (最低保証料30,000円) 1年更新毎の継続保証料は10,000円、毎月440円 (税込) の手数料が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000013807



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付