

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平和ハイツG 209号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目38-22		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 教育センター バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	1992年5月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 退去時修繕費: 104,500円 鍵交換費: 37,950円 [月次費用] サポートサービス料: 1,100円 自治会費: 400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の40% 月額: 月額賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.88601558



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	