

# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	9,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MALINO GARDEN 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町78		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	59.9㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 84,700円 消毒費: 16,500円 S A T : 6,600円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場 1台18,700円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.100719376



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付