

# FOR RENT

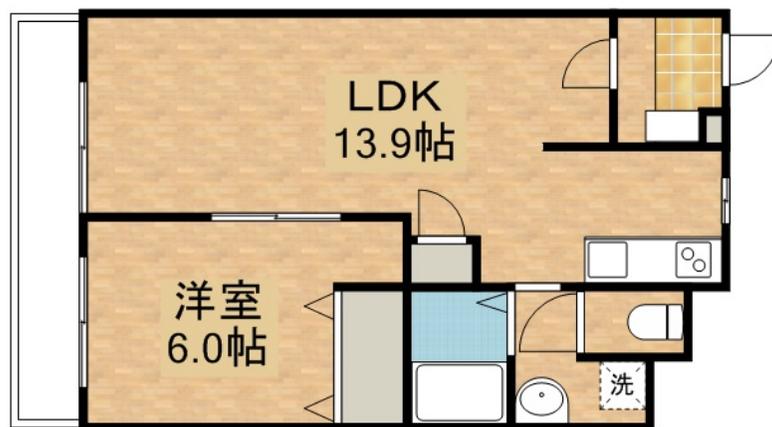
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクシード 2B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏 1丁目12-21		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 つるが丘入り口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.41㎡	向き	南
築年月	2008年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 TV付浴室 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 [月次費用] seed 24: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 賃料総額の50%(最低保証25,000円)、更新時: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.88844270

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%