

FOR RENT

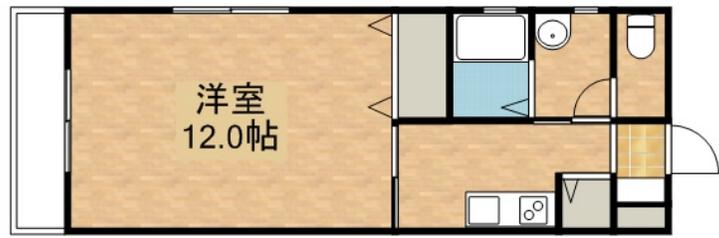
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

閑静な住宅街 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーヒルズ 4-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目11-13		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩41分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(11.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	32.8㎡	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 17,600円 自治会費(1年分): 2,400円 退去修繕費: 48,400円 [月次費用] サポートサービス料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額賃料総額の40% 月額: 月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.79021207



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%