

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフ佐鳴台 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目3-6		
交通	遠州鉄道 佐鳴台1丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.22㎡	向き	
築年月	1986年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300~8800円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町会費: 500円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 日本セーフティまたはオリコへの加入が必須、金額詳細はお問合せ下さい。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.0000013729

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付