

FOR RENT

賃料	管理費等
24,000円	4,500円

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ACANTHUS B B102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町1252-8		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 うさぎ橋 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	1998年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 ハウスクリーニング費: 55,000円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場: 3,850円		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.112209695

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付