

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

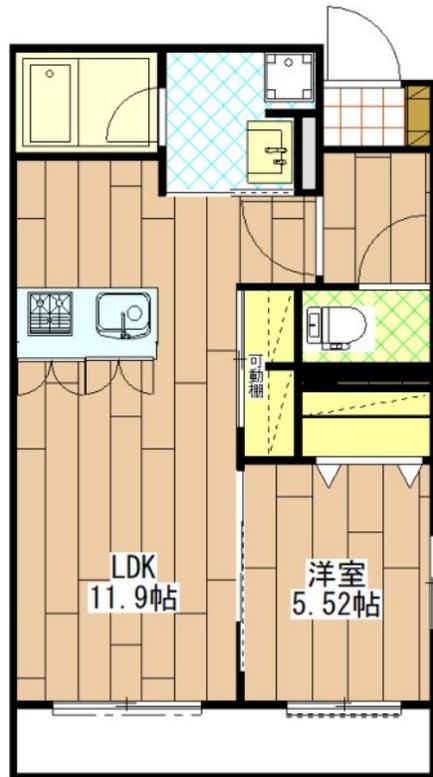
築1年/1LDKのステキなお部屋のご紹介はこちら

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,当社管理物件,南西角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンマリアーレ 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江1丁目1658-1		
交通	20 東伊場 バス徒歩5分 9 鴨江観音 バス徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.52畳) 洋室(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.99㎡	向き	東
築年月	2025年2月26日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:80,000円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 自治会費:700円 [備考] 法人契約は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス加入必須、初回保証料は家賃総額の50%、月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年3月19日

No.0000013701



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%