

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,500円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール愛 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏2丁目6-15		
交通	東海道本線(東海) 舞阪駅 バス7分 小山中 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.04㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 2,200円 ハウスクリーニング費: 79,200円 消毒費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 380円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	契約一時金140000円 駐車場2台6300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.58124873

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付