

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,500円

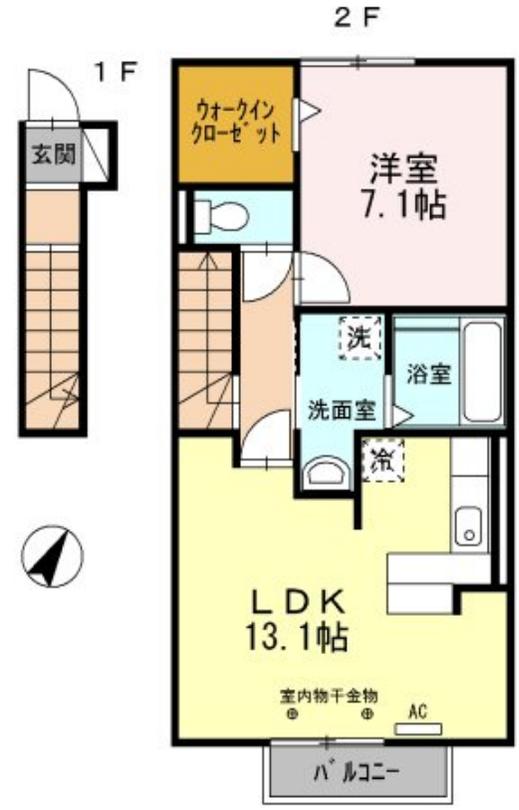
素敵な1LDKタイプ 角住戸/2面採光/南面2室の物

2面採光,カードキー,角住戸,南面2室,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパティーク・ラーゴ 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津194番地7		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.34㎡	向き	南西
築年月	2011年9月19日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 9,720円 e住まいサポート: 3,850円 [月次費用] 町会費: 850円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000013675



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%