

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

杏林堂薬局 新所原駅南店

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレステージ中部 C 205号室		
物件所在地	静岡県湖西市南台4丁目8-11		
交通	東海道本線(東海) 新所原駅 徒歩9分 天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.6㎡	向き	
築年月	1996年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] e 住まいサポート: 3,850円 鍵代: 16,500円 [月次費用] e 住まいサポート: 1,210円 自治会費: 500円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.0000013674



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%