

FOR RENT

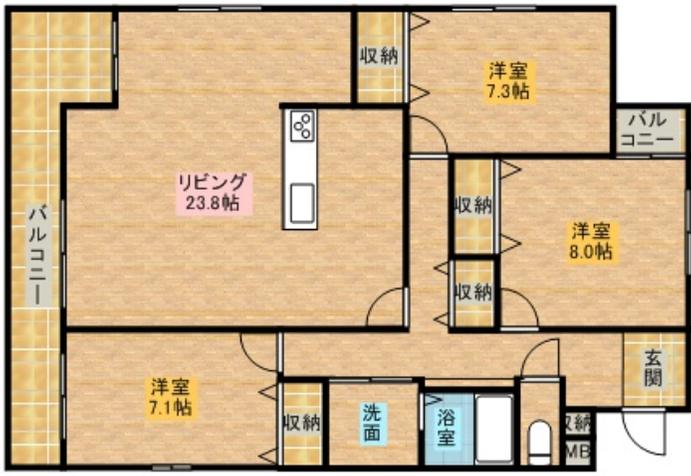
賃料	管理費等
163,000円	5,000円

オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 100%	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスبرانサ山手 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区山手町2-19		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 佐鳴台坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(23.8畳) 洋室(7.3畳) 洋室(8畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	107.6㎡	向き	南
築年月	2008年3月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 契約一時金: 150,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別) ・緊急連絡先必須 (契)		
備考	駐車場1台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.57778873



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%