

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	辻村様一戸建 C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂町4960-5		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 志都呂西 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	78.24㎡	向き	南
築年月	2010年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 21,500円 消毒費: 22,000円 安心入居サポート : 16,500円 SAT: 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回賃料の50%、年間更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.58267554



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%