

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

## 洗面所独立で快適な生活はいかがでしょうか。素

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



	401	402	403	404	405	406
E	301	302	303	304	305	306
	201	202	203	204	205	206
	101	102	103	104	105	106
	N					

間取り	2DK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインクレスト1 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町998		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩42分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩42分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1994年9月2日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 470円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 保証金退去時払い可 ペット1匹迄可(家賃+3,000円)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 飲食店不可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.0000013654



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%