

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenir Est 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小松123-3		
交通	北浜倉玉線〔西コース〕 プレ葉ウォーク浜北東 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.77㎡	向き	南
築年月	2021年3月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 26,400円 [月次費用] 町会費: 500円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料20,000円) 毎月440円(税込)の引落手数料と更新料800円が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.0000013651

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付